

Siirt'te Depremzede Fırsatçılığı

Kahramanmaraş'ta meydana gelen depremin ardından birçok vatandaş Siirt'e geldi. Kiralık dairelere talebin artmasıyla bazı daire sahipleri yüksek oranda zam yaptı. Siirt Emlakçılar ve Müteahhitler Derneği Başkan Yardımcısı Doğan Aydın, "Herkes çağırmdır burada kimse fırsatçılığa izin vermesin" dedi.

Depremlerin ardından Siirt yoğun bir şekilde göç aldı. Birçok vatandaşın deprem bölgelerinden Siirt'e gelmesi nedeniyle kiralık daireler talep arttı. Bazı ev sahipleri artan talepler nedeniyle kiralara zam yaptı. Siirt Emlakçılar ve Müteahhitler Derneği Başkan Yardımcısı Doğan Aydın yaşanan durumu ne habere anlattı.

"Normal Dairenin Değeri 3 İse 5-6 İstiyor"

Normal fiyatından daha yüksek kiralara talep edildiğini belirten Aydın, şunları söyledi:

"Şu an Hatay'da Diyarbakır'da Urfa'da olan depremden dolayı Siirt'e inanılmaz bir göç var. Bir hafta içinde en az şahsım olarak 30-40 aileye kiralık daire verdik. Biz bunlardan kesinlikle bir ücret talep etmedik. Komisyon ya da emlak parası talep etmedik.

Meslektaşlarıma da buradan sesleniyorum kesinlikle ücret talep etmeyin. Fırsatçılık yapan müşterilerin de mülkiyetlerini almasınlar, biz hiçbir şekilde kiralamıyoruz. Biz bu olaylara karşıyız. Normal dairenin değeri 3 ise 5-6 istiyor. Biz böyle bir duruma ne olursa olsun karşıyız. Öyle bir duyuma da alırsak hiç tereddütsüz gerekli birimlere şikayette bulunacağız. Kimse 2 binlik, 3 binlik daireyi 5-6 bin istemesin."

"Artık İnsanlar 1 Milyon, 2 Milyon Betonlara Dökmeyecek"

Yaşanan depremin daire satışlarını olumsuz etkilediğini söyleyen Aydın, Bence artık insanlar 1 milyon, 2 milyon betonlara dökmeyecek. Şu anda bütün insanlar endişe içinde gördüğümüz gibi insanlar şu anda Hatay'da Maraş'ta insanlar o kadar beton yaptılar. Ne oldu beton yerle bir oldu. Depremden sonra bize daha çok gelen talep arsa alıp kendilerine müstakil ev yapacaklar. Tek katlı ev yapıp

kendini güvende tutacak. Ben bu saten sonra dairelerin fiyatlarının yükseleceğini düşünmüyorum. İnsanlar artık güvenmiyor oturdukları binalara şimdi Siirt'te yeni binalar bize gelen bir iki hafta içinde depremden sonra olmasına rağmen binada çatlaklıklar var. Şu an Siirt'te depremden sonra yeni binalarda oluşan çatlaklıklar var. İnsan bir iş yapıyorsa hakkıyla yapın." dedi.

Aydın, cümlelerini şu sözlerle tamamladı: "Siirt halkı olarak meslektaşlarım olarak herkese



çağırmdır burada kimse fırsatçılığa izin vermesin. Bugün onların başına geldi yarın bizim başımıza gelebilir. Kimsinin garantisi yok. İnsanlar o gece yattı malı mülkü vardı. Sabah oldu hiçbir şeyi kalmadı. Bu dünya kimseye kalmadı bize de kalmayacak."

"Birlikte ve Beraberlik Bizi Kurtarır"

Siirtli vatandaş Ömer Timurtaş ise yaşanan durumla ilgili şunları söyledi:

"Ülkemizde hepimiz kötü günler geçiriyoruz. Bir birimize yardımcı olmamız gerekiyor. Zamlar yerine hatta misafirperverliğimizi öne koyarak bir birimize yardımcı olmamız gerekiyor. İnsanlarımız biraz daha dikkatli olmamız gerekiyor. Birlikte ve beraberlik bizi kurtarır."

Van Depreminde Aldığı Oyuncakları Depremzedelere Bağışladı



Siirt Gençlik Spor İl Müdürlüğü Gençlik Merkezi gönüllüsü Nisa Nur Güney, 2011 yılındaki Van depremi sonrası babasının kendisine aldığı hediye oyuncak ayıcığı depremlere bağışladı.

Gençlik Merkezi Gönüllüsü Nisa Nur Güney, 2011'de Van'da iken depreme yakalandı. Depremin ardından evleri hasar gören ve ardından Mersin'e taşınan Güney'e babası oyuncak ayı hediye etti. Nisa Nur, Kahramanmaraş depremi sonrası oyuncak ayısını depremden çocuklar için Gençlik Merkezine bağışladı.

Kebaba Yine Zam, Esnaf Şikayetçi

Siirt'te kebaba art arda gelen zamlardan sonra lokanta esnafı satışlarının düştüğünü ve işleri devam ettirmekte zorlandıklarını söyledi.

"Porsiyon kebab şu an 70 TL'dir ama sen bunu 90 da 100 de yapsan kurtarmıyor" diyen Kişmiş, şunları söyledi:

"Ben geçen sene 600 - 700'e yakın ekmek tüketiyordum, pide çiftli. Şu an 150-200 tane tüketiyorum. Porsiyon kebab şu an 70'tir. Kuşbaşı 75'tir. Tabii çeşitler değişkenlik gösteriyor. Ama sen bunu 90 da 100 de yapsan kurtarmıyor çünkü kiralat ikiye katlandı. 100-120 liralık et kilosı oldu 190, kiralat üçe katlandı, dörde katlandı. Kimse bundan bahsedemiyor. Elemanların maaşı aynı o şekilde, sigortalar, sabotajlar yani işin içinden çıkamıyorsun. Gelen müşterinin tepkisi şu şekil bir hafta önceki kebab 65'ti 70 dediğin zaman sövüp

gidiyor. 'Yani niye bizden pahalımı alıyorsunuz.' Biz sizden pahalı almıyoruz ama kurtarmıyor. Burası tek böyle değil bütün karşı aynı."

"Alım Gücü Düşmüş, Para Yok Millette"

Pandemi döneminde bile alım gücünün bu kadar düştüğünü söyleyen Kişmiş, şöyle konuştu: "Alım gücü düşmüş, para yok millette. Müşteri sayısında azalma çok var. Dediğim gibi pandemi döneminde bile 650-700 tane pide kullanıyordum, şu an 150-200 tane kullanıyorum. Gördüğünüz gibi ben 25-30 kilo döner vuruyordum, şimdi 10 kilo bile vurmuyoruz. Izgara çeşitlerinde de aynı şekilde, sulu yemek yapıyordum şu an sulu yemek de yapamıyoruz. Neden? Müşteri kimse gelmediği için ama gelselerdi biz



hepsini yapacaktık."

Maliyetlerin arttığını ve çalışanlarının maaşlarına zam yapmadığını belirten Kişmiş, "25-30 tane burada çalışmamız var. Hepsinin sigortaları ful, maaşları alıyorlar, maaşlarına zam istiyorlar biz nasıl yapacağız, nasıl vereceğiz, veremiyoruz ki, kimse veremiyor. Değil biz tek, herkes o şekil. Bir kilo domatesi ben bir hafta önce aldım 16 milyon. Bugün aldım 22 milyon toptan aldım. Marketlere baksan 30 milyon. Yani bir kebab 70 milyon hiç de kurtarmıyor." dedi.

Sabah Büryanına Öğlen Yoğunluğu



Siirt'te sabah kahvaltılarının vazgeçilmezi büryan kebabı öğlen saatlerinde de yoğun talep görüyor. Sabahın erken saatlerinde kahvaltı olarak servis edilen büryan kebabı artık yoğun talebe cevap verebilmek için öğlen ve

akşam saatlerinde de çıkarılıyor. Kuzu etinin buharla pişmesiyle elde edilen ve Siirt'e özgü bir tat olarak bilinen büryan kebabı kahvaltılık olmanın yanı sıra öğlen yemeklerinde de servis ediliyor.



Yusuf Eren - Gazeteci / Yazar

Öncelikle ekibinin bir parçası olmaktan gurur duyduğum Ne Haber Gazetesinin ilk sayısıyla karşınızdayız.

Yıllardır şehirde gerçek anlamda gazetecilik örnekleri sergileyen kuruluşun gazetesinin hayırlı olmasını temenni ediyorum.

Şimdi asıl konumuza gelelim. Biz kimiz ve gazete fikri nereden çıktı?

Kendimizi tanıtarak başlayalım öyleyse. Bizler şehirdeki eksiklikleri ve güzellikleri tarafsız bir şekilde kamuoyuna sunmak için yola çıkmış genç, dinamik bir ekibiz. Gazeteciliği tek meslek olarak gören, bu işi hakkıyla yapmak isteyen, korkusuzca yazmayı ilke edinen gençlerden oluşuyoruz. Kimsenin yanında veya karşısında olmadan profesyonelce sadece işini yapmaya odaklanmış insanlardan oluşuyoruz.

Ne haber gazetesi neden ortaya çıktı?

Öncelikle şehirde oluşan sosyal medya karmaşası ve belli bir yayın politikası olmadan açılan kuruluşların oluşturduğu boşluk üzerine böyle bir yayın mecrasına ihtiyaç kaçınılmazdı. Çağ artık gazeteciliğin dijitalleşmesinden ibaretken bilgiyi herkese hızlıca ulaştırabilmek mümkündü fakat eksiklikler vardı. Bu işi profesyonellerin yapması oldukça önemliydi. Ekibin tamamı uzman kişilerden oluşuyor ve sizlere kaliteli habercilik anlayışıyla hizmet vermek için kolları sıvadı ve işte okuduğunuz gazeteyi hayata geçirdi.

Gazeteye neden ihtiyaç vardı?

Bizde bir söz vardır ya hani; **bi bu eksikti**. Evet Ne Haber Ajansı tıpkı bir televizyon gibi videolu yayınlar yaptı, belgesel projelerine imza attı. Kent tarihinde ilklere imza atmaya devam etti. Durmadı sosyal medyasından web sitesine insanlar neredeyse orada bulundu. Haberlerini en geniş mecralara ulaştırdı. Saymakla bitiremeyiz belki ama, web sitesi, Instagram, Facebook, Telegram, 2 farklı YouTube kanalı, Pinterest, TikTok, spotify, twitch, Twitter, Google News gibi aklınıza gelemeyecek onlarca platformdan eşzamanlı yayınlar yaptı. Dönüp bakınca bi gazeteleri eksikmiş dediğinizi duyar gibiyim. Bu devasa platforma birde gazete ekleyelim dedik ve Siirt tarihinde ilk defa bu kadar geniş mecralarda aynı anda yayın yapan tek kuruluş olmanın haklı gururunu yaşadık.

Yerel medyaya hak ettiği değeri veriyor ve oldukça önemsiyoruz. Çünkü, demokrasinin vazgeçilmez unsurlarından olan basın; bilgilendirme, haber verme, kamuoyu oluşturma, eğitme, eğlendirme gibi birçok görevi üstlenmektedir. Aynı zamanda yasama, yürütme ve yargıdan sonra dördüncü kuvvet olarak da görülmektedir. Bu kadar büyük bir gücü elinde bulunduran basın; gerek ulusal gerekse yerel çapta yaptığı haberler sayesinde en ücre köşelerde bulunan okuyucularına ulaşabilmektedir. Yerel medya, ulusal medyadan farklı olarak ilgili yerleşim yerinin haberlerine ağırlık vermektedir. Bölge halkının fikirlerinin kamuoyuna yansımaları sağlamaktadır. Toplumsal, ekonomik, kültürel ve sosyal gelişimleri yöre halkına aktaran yerel basın, yöre toplumunun ekonomik, kültürel, sosyal ve siyasal özelliklerini yansıtan bir ayna gibidir. İşte bizde topluma bir ayna olmaya hatta farklı bir pencereden bakabilmeye geldik.

Hadi başlayalım...